附件1：

**玛纳斯县财政项目支出绩效自评报告**

（ 2018年度）

项目名称：玛纳斯县不动产登记平台及数据

库建设项目

实施单位（公章）：玛纳斯县国土资源局

主管部门（公章）：玛纳斯县国土资源局

项目负责人（签章）：吴永生

填报时间：2019年 2月 12日

**一、项目概况**

**（一）项目单位基本情况**

北京天耀宏图科技有限公司是一家专业从事云GIS、大数据产品研究与应用服务的自主创新型集团公司，是目前国家第四代大型云GIS平台提供单位。 公司拥有多项完全自主知识产权的时空数据挖掘领域相关核心技术，服务于国土地理信息行业多年。

**（二）项目预算绩效目标设定情况**

不动产登记数据库管理系统；不动产登记权籍调查成果管理系统；不动产登记信息管理系统；不动产登记档案管理系统；不动产登记信息汇交与监管系统；不动产登记信息共享查询分析系统；玛纳斯县不动产数据整合；实现与国土资源系统借口对接。

**二、项目资金使用及管理情况**

**（一）项目资金安排落实、总投入等情况分析**

2018年度安排项目资金54.6万元，县本级财政配套54.6万元，无自筹资金。

**（二）项目资金实际使用情况分析**

财政安排资金54.6万元，主要用于不动产数据整合、不动产登记信息汇交与监管系统及不动产登记信息共享查询分析系统建设。

**（三）项目资金管理情况分析**

按照该项目单位财务有关规定严格执行。

**三、项目组织实施情况**

**（一）项目组织情况分析**

该项目于2016年09月由玛纳斯县财政局组织公开招标， 2018年底前完成不动产数据整合、不动产登记信息汇交与监管系统及不动产登记信息共享查询分析系统建设。

**（二）项目管理情况分析**

该项目自实施以来，县国土资源局通过对各系统在实际运用过程中操作便捷性、实用性、安全性等方面定期进行评价，反馈问题能够及时得到修改和完善，确保项目质量达到预期效果。

**四、项目绩效情况**

**（一）项目绩效目标完成情况分析**

实现了登记业务的申请、受理、审批、缮证、收费、发证等业务流程的一站式办理；实现了不动产登记只进一扇门，只收一套材料，最多跑一次的目标；通过各类登记，有效保障了产权人的合法权益；为下一步实行自然资源统一确权登记奠定了坚实的基础。

**（二）项目绩效目标未完成原因分析**

依据招标方案及不动产平台推进计划，该项目2018年度全年已完成项目绩效目标。

**五、其他需要说明的问题**

**（一）后续工作计划**

按照计划，2019年6月前完成完成实现与国土资源系统接口对接。至此，该项目招标建设内容将全部完成，可竣工。

**（二）主要经验及做法、存在问题和建议**

1、系统平台在运用过程中要不断针对客户需要提出新的需求，反馈响应一定要及时；

2、系统平台的运用要紧贴法规政策，增大软件平台的实用性和科学性。

**六、项目评价工作情况**

该项目评价严格按照招标文件执行，执行情况良好，数字准确，统计无误。

**七、附表**

**《玛纳斯财政项目支出绩效自评表》**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **玛纳斯县财政项目支出绩效自评表** | | | | | |
| （2018年度） | | | | | |
| 项目名称 | | | 玛纳斯县不动产登记平台及数据库建设项目 | | |
| 预算单位 | | | 玛纳斯县国土资源局 | | |
| 预算 执行 情况 （万元） | 预算数： | | 54.6 | 执行数： | 54.6 |
| 其中：中央财政拨款 | | 0 | 其中：中央财政拨款 | 0 |
| 自治区财政安排 | | 0 | 自治区财政安排 | 0 |
| 州财政安排 | | 0 | 州财政安排 | 0 |
| 县财政配套 | | 54.6 | 县财政配套 | 54.6 |
| 其他资金 | | 0 | 其他资金 | 0 |
| 年度 目标 完成 情况 | 预期目标 | | | 实际完成目标 | |
| 完成不动产数据整合、不动产登记信息汇交与监管系统及不动产登记信息共享查询分析系统建设。 | | | 完成不动产数据整合、不动产登记信息汇交与监管系统及不动产登记信息共享查询分析系统建设。 | |
| 指标分类 | 一级指标 | 二级指标 | 三级指标 | 预期指标值（包含数字及文字描述） | 实际完成指标值（包含数字及文字描述） |
| 办公自动化 | 产出指标 | 数量指标 | 硬件采购 | 良田高拍仪2台  富士通扫描仪2台  固态硬盘3块  集成屏显2套 | 良田高拍仪2台  富士通扫描仪2台  固态硬盘3块  集成屏显2套 |
| 软件采购 | 双机热备软件1套  Pdf阅读软件1套 | 双机热备软件1套  Pdf阅读软件1套 |
| 系统开发 | 银行便民抵押登记系统  开发网内网登记系统 | 银行便民抵押登记系统  开发网内网登记系统 |
| 质量指标 | 政府采购率 | 100% | 100% |
| 系统验收合格率 | 100% | 100% |
| 系统故障率 | 0.2% | 0.2% |
| 办公自动化覆盖业务种类 | 不动产登记（1）种 | 不动产登记8个大类 |
| 办公自动化覆盖率 | 100% | 100% |
| 时效指标 | 业务处理及时性 | 99.4% | 99.4% |
| 项目效果指标 | 经济效益 指标 | 办公经费节省数 | 9.2万元 | 节约人力资源资金9.2万元 |
| 档案录入时间节省率 | 74% | 74% |
| 档案检索时间节省率 | 100% | 100% |
| 公共主页点击量增长率 | 27% | 27% |
| 社会效益 指标 | 投诉减少率 |  |  |
| 生态效益 指标 | 指标1： | 优化乡村振兴结构，提高村集体土地集约节约利用。 | 优化乡村振兴结构，提高村集体土地集约节约利用。 |
| 可持续影响 指标 | 指标1： | 通过宅基地及房屋确权，明确产权归属，减少产权纠纷，为实现农民财产权抵押试点和乡村振兴战略决策实施奠定基础。 | 通过宅基地及房屋确权，明确产权归属，减少产权纠纷，为实现农民财产权抵押试点和乡村振兴战略决策实施奠定基础。 |
| 满意度 指标 | 满意度指标 | 通用设备运行的满意率 | 按年初计划完成全年指标，权属调查错误率控制在1%　以下。 | 按年初计划完成全年指标，权属调查错误率控制在1%以下。 |
| 软件开发 | 产出指标 | 数量指标 | 软件开发数量 | 不动产+互联网服务平台（1）套 | 不动产+互联网服务平台（1）套 |
| 系统开发数量 | 移动办公系统  （1）套 | 移动办公系统  （1）套 |
| 系统响应速率 | 104% | 104% |
| 异常处理能力 | 2.1% | 2.1% |
| 用户友好性 | 100% | 100% |
| 系统寿命指数 | 100% | 100% |
| 满意度指标 | 满意度指标 | 用户使用满意度 | 100% | 100% |
| 系统安全 | 产出指标 | 数量指标 | 硬件维护数量 | 服务器1台/套 | 服务器硬盘扩容1次 |
| 软件维护数量 | 不动产登记平台（1）套 | 不动产系统登记系统1套更新5次 |
| 平均日维护数 |  | 平均每150天1次 |
| 系统故障率 | 0.7% | 0.7% |
| 故障排除率 | 100% | 100% |
| 系统故障响应修复时间 | 2小时 | 2小时 |
| 年度维护成本增长率 | 1.4% | 1.4% |
| 效果指标 | 经济效益指标 | 故障降低率 | 72% | 72% |
| 非正常停机率 | 3% | 3% |
| 数据共享率 | 35% | 35% |