

新疆油田公司 2025 年部署勘探事业部
南缘清北 2 井
临时用地土地复垦方案报告表

项目单位：中国石油新疆油田分公司勘探事业部

编制单位：新疆创青晨环保科技有限公司

二〇二五年一月

土地规划机构等级证书

机构等级：乙级

证书编号：650102023008

单位名称：新疆创青晨环保科技有限公司

法定代表人：侯彦军

统一社会信用代码：91650103MA77719W6H

注册地址：新疆乌鲁木齐市水磨沟区鸿泰路66号

大都会小区8号楼10层1005

有效期限：2024年4月至2025年3月

执业范围：

在自治区范围内从事地州（市）级（含地州（市）级）以下的土地利用总体规划、土地开发整理规划、基本农田保护规划、土地生态建设规划、土地整治工程规划以及其他土地专项规划编制、设计、论证、咨询等业务

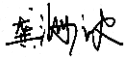
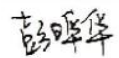
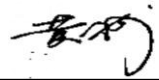
发证单位：



新疆维吾尔自治区土地学会制

新疆油田公司 2025 年部署勘探事业部南缘清北 2 井 临时用地土地复垦方案报告表

项目概况	项目名称	新疆油田公司 2025 年部署勘探事业部南缘清北 2 井临时用地		
	建设内容	井场、道路及生活区		
	单位名称	中国石油新疆油田分公司勘探事业部		
	项目性质	新建项目（石油天然气勘探）		
	法人代表	郭旭光	联系电话	*****
	单位地址	新疆维吾尔自治区克拉玛依市迎宾路 66 号		
	企业性质	央企	项目区面积 (hm ²)	*****
	项目位置	新疆维吾尔自治区昌吉回族自治州玛纳斯县		
	建设期限	*****年**月至*****年**月		
	方案服务年限	*****年**月至*****年**月		
	复垦区面积	用地类型	永久用地面积 (hm ²)	临时用地面积 (hm ²)
清北 2 井		0.0000	*****	
合计		0.0000	*****	
方案编制单位	编制单位名称	新疆创青晨环保科技有限公司		
	法人代表	侯彦军		
	资质证书名称	土地规划	资质等级	乙级
	发证机关	新疆维吾尔自治区土地学会	编号	650102023008
	联系人	扶小丽	联系电话	15299102686
	主要编制人员			
	姓名	职务/职称	专业	签名
	黄典典	方案审核/高级工程师	植物学	黄典典
	扶小丽	项目负责/工程师	生态环境	扶小丽
	曹丹丹	项目负责/工程师	环境工程	曹丹丹

	杨彪	技术负责/高级工程师	生态环境	
	龚海波	方案编制/工程师	土地	
	彭晔华	预算编制/工程师	工程造价	
	黄国威	制图/助理工程师	测绘工程	
复垦区土地利用现状	用地类型	损毁前土地利用类型		面积 (hm ²)
		一级地类	二级地类	
	清北 2 井	草地 04	天然牧草地 0401	*****
		农业设施建设用地 06	农村道路 0601	*****
		陆地水域 17	沟渠 1705	*****
	合计	——	——	*****
	占用天然牧草地*****hm ² 、农村道路*****hm ² 、沟渠*****hm ² 。			
复垦区内损毁土地情况	用地类型	面积 (hm ²)	其中	
			已损毁 (hm ²)	拟损毁 (hm ²)
	清北 2 井	*****	0.0000	*****
合计	*****	0.0000	*****	
预期复垦情况	用地类型	土地复垦基本单元 汇总面积		复垦后土地利用类型
		永久用地 (hm ²)	临时用地 (hm ²)	
	清北 2 井	0.0000	*****	天然牧草地 0401
		0.0000	*****	农村道路 0601
		0.0000	*****	沟渠 1705
	合计	0.0000	*****	——
	土地复垦率%	100		
复垦方式	自行复垦	本单位	以项目管理方式自行复垦	
		中介机构	——	
	委托复垦	——		

工 作 计 划 及 保 障 措 施	1项目基本情况 a) 项目位置及周边环境 项目临时用地位于新疆维吾尔自治区昌吉回族自治州玛纳斯县清水河乡。项目拟建临时道路连接现有的公路，交通便利。项目位置距离北侧玛纳斯县县城直线距离约*****km；距离东南侧乔亚巴斯陶村直线距离约*****km，公路里程约*****km。项目位于山地，海拔*****m~*****m，气候属中温带大陆干旱气候。冬季严寒，夏季酷热，干燥少雨，日照充足，蒸发量大，降水少。年平均气温*****℃，年总降水量*****mm。 b) 植被 依据现场调查，项目临时用地天然牧草地范围内植被优势种为伊犁绢蒿和苔草，植被综合覆盖度为*****%。农村道路和沟渠内基本无植被分布。 c) 土壤 根据资料及现场实地调研结果，项目区土壤类型为淡栗钙土，土壤有机质含量在0.5%~1.5%范围内，pH值6.5-8.5，砾石含量≤15%。 d) 项目建设内容 项目建设内容为清北2井井场、道路及生活区，全部为临时用地，面积共计*****hm²，井场、道路及生活区边界依地形设置。其中井场长度约*****m，宽度约*****m，占地面积*****hm²；生活区长度约*****m，宽度约*****m，占地*****hm²；道路长度约*****m，占地*****hm²。 钻井井场主要布置有钻机及井架、钻井液不落地装备、辅助用房等。设置两条放喷管线，放喷池仅在放喷事故发生时开挖，正常情况不设置；泥浆通过不落地设备处理后循环使用，钻井岩屑通过储罐收集，委托清运。平面布置见附图2。生活区使用集装箱式房屋，包括宿舍、厨房、厕所、库房等，设置垃圾箱，开挖一座防渗污水池，生活污水排入防渗污水池收集后就近拉运至污水处理厂处理，施工结束对污水池进行清理回填平整。集装箱房屋拉运至其他施工现场继续使用。 e) 预计损毁情况 因本项目不涉及永久用地，确定本方案复垦责任范围为临时用地损毁土地
--	---

面积，即*****hm²。

根据《土地复垦方案编制实务》，油气项目土地损毁程度分为Ⅰ级（轻度损毁）、Ⅱ级（中度损毁）、Ⅲ级（重度损毁）。土地损毁情况见表 1。

表 1 项目损毁土地情况表单位：hm²

序号	项目		面积	损毁地类			拟损毁时间	损毁类型	损毁程度	权属性质
				草地 04	农业设施建设用地 06	陆地水域 17				
				天然牧草地 0401	农村道路 0601	沟渠 1705				
1	清北 2 井	井场	*****	*****	0	0	*****年**月至*****年**月	挖损、压占	中度	国有
		生活区	*****	*****	*****	0		压占	轻度	
		道路	*****	*****	*****	*****		压占	轻度	
	合计		*****	*****	*****	*****	——	——	——	

备注：本项目用地不涉及永久性建设用地

f)“三区三线”情况

本项目为临时占地，占地类型为天然牧草地、农村道路和沟渠，项目不占用耕地，不涉及永久基本农田保护红线、城镇开发边界、生态保护红线；项目不涉及“三区三线”。

2土地复垦原则

根据项目建设方案、项目区拟损毁土地类型、损毁方式等情况，结合项目区实际情况，本方案设计复垦地类为：天然牧草地、农村道路和沟渠，复垦后和原地类一致；复垦面积*****hm²，与损毁面积相同，其中天然牧草地*****hm²、农村道路*****hm²、沟渠*****hm²；复垦要求管护期结束时复垦区植被及土壤不低于现有质量，土地复垦率为100%。

3复垦年限及责任范围

a) 服务年限

项目建设开始时间为*****年**月，预计至*****年**月建设完毕，土地复垦时间为*****年**月至*****年**月，服务年限共 5 年 6 个月。根据项目损毁土地用地类型、工艺流程和建设特点等对本项目复垦工程进行安排，共划分为三个阶段。

	本方案复垦服务年限=项目建设期 2 年（*****年**月至*****年**月）+复垦施工期 6 个月（*****年**月至*****年**月）+管护期 3 年（*****年 9 月至*****年**月），即*****年**月至*****年**月。具体复垦施工时间可根据项目实际建设周期进行调整，若项目提前建成，可提前进行复垦施工并安排复垦验收工作。 b) 复垦区及复垦责任范围 1) 复垦区面积：复垦区面积：*****hm²，其中天然牧草地*****hm²、农村道路*****hm²、沟渠*****hm²。复垦责任范围拐点坐标详见附表1。 2) 永久性用地面积：项目不涉及永久性建设用地。 3) 临时用地面积：项目总用地面积为*****hm²，均为临时用地。 4) 复垦责任范围面积：因本项目不涉及永久性建设用地，确定本方案复垦责任范围为临时用地损毁土地面积，合计*****hm²。待项目建设完成后，依据后期需留用土地办理相应的永久征地手续，本方案表复垦责任范围暂按复垦区临时用地一并考虑，永久占地手续批准后，需调减复垦责任范围。 4主要复垦措施 根据项目建设方案、项目区拟损毁土地类型、损毁方式等情况分析，按照“原地类、同面积、等质量”进行本方案土地复垦措施设计。项目建设施工时对临时占用的天然牧草地进行表土剥离，剥离厚度 10cm，剥离面积为天然牧草地面积*****hm²。剥离的表土堆放措施以现场施工方案为准，保存过程使用防尘网苫盖，建设施工结束后用于复垦区天然牧草地表土回覆，为恢复植被生长创造土壤条件。表土剥离、堆存在项目建设期由施工单位组织实施，复垦时不重复计算工程量及费用。 施工期井场、生活区砂石垫层覆盖厚度 30cm（面积*****hm²）；道路地表砂石垫层覆盖厚度 20cm（面积*****hm²）。施工结束后针对项目占用天然牧草地设计复垦措施为垫层清理平整、表土回覆、土壤培肥、土地翻耕、植被恢复、监测和管护措施。结合现场调查情况，由于农村道路和沟渠地表无植被分布，在施工结束时，由工程施工单位对垫层进行清理平整，恢复原貌。 a) 垫层清理平整
--	--

	项目施工结束后，井场和生活区、道路场地被砂砾石垫层覆盖，复垦施工前期进行垫层清理，井场和生活区清理厚度 30cm，面积*****hm²，道路清理厚度 20cm，清理面积*****hm²。本次拟清运至邻井，平均运距**km。清运量合计*****m³。 项目建设挖损、压占土地后，使原有的土地形态发生改变，难以达到预期的土地利用方向，要求对土地同步进行平整，以达到与周边环境相协调。 b) 表土回覆 为有效恢复天然牧草地的土壤肥力及原有功能，垫层清理完毕后，使用先期剥离表土对天然牧草地区域进行表土回覆，覆土厚度 10cm，使得土地达到与周边环境相似，表土回覆面积*****hm²。 c) 土壤培肥 临时用地受到人工扰动造成了土壤肥力降低。为了恢复土壤肥力，本方案针对拟复垦的天然牧草地采取培肥措施，依据《肥料合理使用准则通则》（NY/T496-2010）和当地土壤理化性状，保证土壤养分含量不低于原土壤。施用复混肥，设计施用量为 200kg/公顷；施肥面积为天然牧草地面积，即*****hm²，施肥总量为*****kg。施肥方法为撒施，经过后期土地翻耕措施翻入土层，与表土混合。 d) 土地翻耕 由于项目建设压占、挖损以及机械车辆碾轧对拟复垦区域天然牧草地区域土壤结构造成破坏，土壤表层变得紧实、板结，通气透水性变差，影响复垦植被的生长发育，需要对占用天然牧草地区域采取土地翻耕措施，以满足植物生长。翻耕采用拖拉机、三铧犁对土地进行翻耕，翻耕面积*****hm²。土地翻耕深度约为 30cm，具体根据现场土壤情况确定。 e) 植被恢复 在植被生长条件恢复的基础上，进行植被重建。本次方案针对天然牧草地的区域采取撒播草籽措施，建议撒播两种以上乡土草种易于种植管理的优势种，同时，应对购买草种规格与质量进行约束，按照《草种子检验规程》（GB/T2930.1-2017）执行，选用颗粒饱满，净度>90%、发芽率不低于 80%的优
--	---

良种子，草籽撒播量为 30kg/hm²，撒播草籽面积为天然牧草地总面积，即 *****hm²，草籽撒播总量为 *****kg。

方案初步拟定草籽由复垦单位施工时自行安排采购。为保证植被成活率，建议在春季进行撒播，实际实施时间可根据气候条件进行调整。复垦施工期完成植被重建，实现与周边环境相协调，满足政府验收要求。

f) 监测措施

土地复垦监测内容为土地损毁监测（调查）、土壤质量监测和植被恢复监测。本方案在具有代表性的位置 S1、S2 点位处进行土地损毁监测和土壤质量监测，在 S1 点位处进行植被恢复监测。S1、S2 点坐标见下表，监测位置见附图 4、附图 5。

表 2 监测点坐标一览表

监测点 编号	国家 2000 坐标系		经度（E）	纬度（N）	监测内容
	X	Y			
S1	*****	*****	*****	*****	土地损毁、土壤 质量、植被恢复
S2	*****	*****	*****	*****	土地损毁、土壤 质量

1) 土地损毁监测（调查）

本次选取 S1 位于井场，S2 位于道路。监测（调查）频率为建设期每年监测 1 次，共 2 次，对土地损毁情况进行调查确认，调查范围为临时用地范围及周边区域；调查内容为土地压占、挖损损毁情况、项目区周边植被影响情况等，以确定土地损毁程度。调查压占、挖损面积、位置是否发生变化；监测过程中采用资料收集和现场调查相结合的方法进行。

2) 土壤质量监测

本次选取 S1 位于天然牧草地，S2 位于农村道路。天然牧草地（S1）监测指标为土壤容重、pH 值、有机质含量、有效土层厚度、砾石含量，每年监测 1 次，管护期持续监测 3 年。农村道路（S2）监测内容为：平整度，是否恢复原地貌。复垦措施完成后监测 1 次。

3) 植被恢复监测

在管护期，本方案设计植被监测采用定期监测方法，对项目区植被恢复情

	况进行监测。在天然牧草地位置设置一个监测点(S1)，管护期每年监测2次，在***月和**月各监测1次。定期监测结合复垦进度和措施，定时定点实地查看复垦植被生长情况、植物种类、覆盖度、植物群落分布等，根据植被恢复监测结果，发现有植被覆盖度不满足复垦标准的区域应及时进行补种。 4) 复垦监测成果管理 土地复垦外业监测工作完成后，需要对监测数据进行整理与汇总，并归档保存，便于后期查阅。 g) 管护措施 1) 灌溉措施 项目区气候属温带大陆性干旱气候，由于植物生长初期根系未发育完全，遇到干旱时则严重影响植物生长，故需对植被进行及时灌溉，促进植被根系生长，待复垦植被根系发育完全后项目区自然降水量可满足植被正常生长条件。本方案灌溉用水参照《农业用水定额》(DB65/T 3611-2023)表 A.7 昌吉州 III-14 灌溉分区常规灌苜蓿灌溉用水定额，结合项目区实际，确定本项目草地区全年灌溉水量 2640m³/hm²，管护期第一年人工灌溉，一年灌溉4次，5月、6月、7月、8月各浇水一次，洒水量合计 8905.78m³。用水使用附近乔亚巴斯陶村由市政管道供应的自来水，为地表水，平均单程运距 7km。 植被重建时同步完成灌溉要求，促进植被根系发育及植被恢复，为验收做好保障，待复垦植被根系发育完全后项目区降水量及地下水补给即可满足植被正常生长的条件。 2) 植被补播 在管护期内每年对天然牧草地植被覆盖度相对较低的区域进行植被补播。预计第一年植被补播系数为复垦面积的 20%，第二年为 10%，第三年为 5%；建议进行冬季补播或春季补播。 经过三年的管护期，复垦区的植被可逐渐适应自然生长条件，与周边自然环境相融合，达到原土地利用类型水平。同时有利于改善环境，防沙固土。
--	---

5.土地复垦工程量汇总

表 3 项目土地复垦工程量汇总表

序号	定额编号	工程名称		单位	工程量
一		土壤重构工程			
(一)		垫层清理平整			
1	10296	清北 2	3m ³ 装载机挖装自卸汽车运土 (运距**km)	100m ³	*****
(二)		表土回覆			
1	10311	清北 2	推土机推土-三类土-10m—20m	100m ³	*****
(三)		土壤培肥			
1	参 90030	清北 2	混合肥-200kg	hm ²	*****
(四)		土地翻耕			
1	10044	清北 2	土地翻耕-三类土	hm ²	*****
二		植被恢复工程			
(一)		撒播草籽			
1	90031	清北 2	撒播-覆土-草籽 30kg	hm ²	*****
三		监测工程			
1	按市场	土地损毁 监测	土地损毁情况调查	次	4
2	按市场	复垦效果 监测	植被监测	点•次	6
3	按市场		土壤监测	点•次	4
四		管护工程			
(一)		洒水灌溉			
1	参公路 8007041	清北 2	洒水-2640m ³ /hm ²	hm ²	*****
(二)		补播种草			
1	90031	清北 2	撒播-轻耙覆土-草籽 30kg	hm ²	*****
合计					

表 4 土地复垦机械设备表

序号	名称	用途	工作量	备注
1	拖拉机59kW	土地翻耕深度约30cm	***** (hm ²)	翻耕
	三铧犁			
2	推土机74kW	运送、拖平	***** (100m ³)	表土回覆
3	3m ³ 装载机	挖装、运输、卸除、推 松、拖平	***** (100m ³)	垫层清理
	推土机88kW			
	10t自卸车			
4	4800L洒水车	用于洒水灌溉	***** (hm ²)	用于灌溉

6.土地复垦工作计划

第一阶段：复垦前期工作。*****年**月至*****年**月，对项目进行建设，建设过程中采取相关的预防控制措施，加强施工现场管理，严格按照项目的设计措施进行施工作业，施工结束时临时用地得到清理、平整。对临时占地损毁情况进行调查。

第二阶段：损毁情况调查及复垦施工阶段。*****年**月至*****年**月，根据建设期损毁调查情况开展复垦施工，包括垫层清理平整、表土回覆、土壤培肥、土地翻耕、植被恢复等。复垦施工结束后对土壤质量进行监测。

第三阶段：管护（洒水灌溉、补种）与土壤质量、复垦效果监测阶段。*****年9月至*****年**月，主要对复垦土地进行监测和管护，在第二阶段复垦工程实施基础上，对重建植被采取管护措施以及对复垦效果监测。

7.土地复垦保障措施

a) 土地复垦方案报请自然资源行政主管部门审批后，由建设单位负责组织实施，认真贯彻、执行“谁破坏、谁复垦”的复垦方针；

b) 切实加强领导，真正做到责任、措施和投入“三到位”，施工前需和依托运输道路主管单位进行沟通，认真组织方案的实施和管理，定期检查，接受社会监督；

c) 加强土地复垦的宣传、教育工作，提高各级管理人员、施工人员的土地复垦意识；

d) 土地复垦施工时，应采取各种有效措施，避免对其范围外的土地进行扰动、破坏，避免对周边生态环境造成影响；

e) 土地复垦投资应列入相应资金计划，土地复垦费用应专款专用，根据土地复垦实施进度与资金年度计划按期拨付，并进行监督、检查。

f) HSE 工作要求

1) 施工单位依据土地复垦方案编制土地复垦施工方案，方案中设置 HSE 专篇，对复垦范围内的井场、道路及生活区等风险点做详细描述；

2) 施工交底时要对井场、道路及生活区等施工风险点做重点提示；

g) 生活垃圾统一清运至垃圾处理站进行无害化处理，生活污水统一清运

		至污水处理厂处理，不外排； h) 项目施工期间严格按照划定的路线和范围，严禁施工车辆随意行驶，减少对土壤和植被的损毁范围； i) 在工程施工期间加强对复垦作业现场扬尘的防治，减少施工对周围环境的影响。采取洒水降尘，避免大风天气施工，防止扬尘污染。
投资估算	预算依据	土地复垦投资预算依据 a) 《土地整治项目规划设计规范》（TD/T1012-2016）； b) 《土地复垦方案编制实务》（国土资源部土地整理中心，2011年）； c) 《土地复垦方案编制规程第1部分：通则》（TD/T1031.1-2011）； d) 《土地开发整理项目预算编制规定》（财政部、国土资源部，2012年）； e) 《土地开发整理项目预算定额标准》（财政部、国土资源部，2012年）； f) 《土地开发整理项目施工机械台班费定额》（财政部、国土资源部，2012年）； g) 《自然资源部关于规范临时用地管理的通知》（自然资规〔2021〕2号）； h) 《关于进一步规范临时用地管理的通知》（新自然资规〔2022〕2号）； i) 《关于发布〈新疆油田公司土地复垦工程计费综合单价〉（试行）的通知》（油新造价字〔2023〕5号）； j) 《石油天然气项目土地复垦与生态修复技术规范》（GB/T43936-2024）； k) 《昌吉州2024年11月建设工程除税综合价格信息》（昌吉州住房和城乡建设局，2024年1**月16日）。

费用构成	序号	工程或费用名称	费用/万元
	1	工程施工费	*****
	2	设备费	*****
	3	其他费用	*****
	4	监测与管护费	*****
	(1)	复垦监测费	*****
	(2)	管护费	*****
	5	预备费	*****
	(1)	基本预备费	*****
	(2)	价差预备费	*****
	(3)	风险金	*****
	6	静态总投资	*****

本项目复垦投资依据复垦工程内容及工程量进行估算，复垦静态总投资 36.8851 万元，静态亩均投资*****元。其中：工程施工费*****万元，其他费用*****万元，监测费*****万元，管护费*****万元。

项目土地复垦投资估算详见附件－投资估算书。

特别说明：本方案表复垦责任范围暂按复垦区临时征地一并考虑，永久占地手续批准后，需调减复垦责任范围。

附件 1：原地类复垦规划附表

建设用地概况及复垦措施明细表

新疆油田公司 2025 年部署勘探事业部南缘清北 2 井临时用地行政隶属于新疆维吾尔自治区昌吉回族自治州玛纳斯县清水河乡，距玛纳斯县中心城区直线距离约 30km，公路里程约 3**km。

本项目申请临时占地*****hm²，所占土地类型为天然牧草地、农村道路及沟渠。项目用地土地利用现状及复垦规划见表 1、表 2。

表 1 项目区地土地利用类型表

序号	项目	面积	地类（hm ² ）			行政区划	权属
			04 草地	06 农业设施建设用地	17 陆地水域		
			0401 天然牧草地	0601 农村道路	1705 沟渠		
1	清北 2 井	*****	*****	*****	*****	玛纳斯县	国有
合计		*****	*****	*****	*****	——	——

表 2 临时用地土地利用类型及复垦措施明细表

项目	地类	面积（hm ² ）	主要复垦措施	复垦质量标准控制标准
清北 2 井	天然牧草地（0401）	*****	垫层清理平整、表土回覆、土壤培肥、土地翻耕、植被恢复、监测和管护	pH 值 7.0~8.5，土壤容重 ≤1.45g/cm ³ ，土壤有机质含量 ≥0.8%，有效土层厚度 ≥20m，砾石含量 ≤30%；植被覆盖度 ≥20%
	农村道路（0601）	*****	垫层清理平整	——
	沟渠（1705）	*****	垫层清理平整	——
合计		*****	——	——

附件 2：投资估算书

新疆油田公司 2025 年部署勘探事业部
南缘清北 2 井临时用地
土地复垦方案报告表

投资估算书

编制单位：新疆创青晨环保科技有限公司

二〇二五年一月



（一）估算说明

1 编制原则

- a) 符合国家有关的法律、法规规定;
- b) 土地复垦投资应进入工程总估算中;
- c) 工程建设与复垦措施同步设计、同步投资建设;
- d) 高起点、高标准原则;
- e) 指导价与市场价相结合的原则;
- f) 科学、合理、高效的原则。

2 编制依据

- a) 《关于加强基本建设大中型项目概算中“价差预备费”管理的有关通知》（计投资〔1999〕1340号）;
- b) 《开发建设项目水土保持工程概（估）算编制规定》（水利部，2003年）;
- c) 《新疆水利水电工程设计概（估）预算编制规定》（新水建管〔2005〕108号）;
- d) 《建设工程监理与相关服务收费管理规定》（发改价格〔2007〕670号）;
- e) 《新疆维吾尔自治区公路工程基本建设项目概算预算编制办法补充规定》（新交造价〔2008〕2号）;
- f) 《土地复垦方案编制规程第1部分：通则》（TD/T1031.1-2011）;
- g) 《土地复垦方案编制实务》（原国土资源部土地整理中心，2011年）;
- h) 《财政部、国土资源部关于印发土地开发整理项目预算定额标准的通知》（财综〔2011〕128号）;
- i) 《土地开发整理项目预算定额标准》（2012版）;
- j) 《国土资源部办公厅关于印发土地整治工程营业税改增值税计价依据调整过渡实施方案的通知》（国土资厅发〔2017〕19号）;
- k) 《住房和城乡建设部办公厅关于调整建设工程计价依据增值税税率的通知》（建办标〔2018〕20号）;
- l) 《关于调整增值税税率的通知》（财税〔2018〕32号）;
- m) 《自然资源部关于规范临时用地管理的通知》（自然资规〔2021〕2号）;
- n) 《关于进一步规范临时用地管理的通知》（新自然资规〔2022〕2号）;
- o) 《关于发布〈新疆油田公司土地复垦工程计费综合单价〉（试行）的通知》（油

新造价字〔2023〕5号）；

p)《昌吉州 2024 年 11 月建设工程除税综合价格信息》（昌吉州住房和城乡建设局，2024 年 1**月 16 日）。

3 费用构成及计算标准

根据《土地复垦方案编制规程》和《土地复垦方案编制实务》中的土地复垦费用组成说明，结合本项目的实际情况，确定本项目土地复垦费用包括工程施工费、设备费、其他费用（前期工作费、竣工验收费、业主管理费）、监测与管护费以及预备费（基本预备费和价差预备费）。由于土地复垦以项目管理方式自行进行，因此不考虑工程监理费用。

a) 工程施工费

工程施工费由直接费、间接费、利润和税金组成。

1) 直接费

指工程施工过程中直接消耗在工程项目上的活劳动和物化劳动。由直接工程费和措施费组成。

直接工程费包括人工费、材料费和施工机械使用费。

措施费包括临时设施费、冬雨季施工增加费、夜间施工增加费、施工辅助费和特殊地区施工增加费。

(1) 直接工程费

直接工程费由人工费、材料费、施工机械使用费组成。

人工费=∑分项工程量×分项工程定额人工费

分项工程定额人工费是人工单价与定额消耗标准的乘积。

材料费=∑分项工程量×分项工程定额材料费

施工机械使用费=∑分项工程量×分项工程定额机械费

人工费是指直接从事工程施工的生产工人开支的各项费用，内容包括基本工资、辅助工资和工资附加费。

本方案参照《土地开发整理项目预算定额标准》（2012 年）和《土地复垦方案编制实务》（2011 年）中人工费的计算方法，确定本方案甲类工月基本工资标准为 540 元，乙类工基本工资标准为 445 元。依据新疆维吾尔自治区生活补贴费地区分类情况，项目所属玛纳斯县市属于一类津贴区，地区生活补贴标准按 54 元/月。

材料费是指工程项目上的消耗性材料费、装置性材料费和周转性材料摊销费。材料预算价格包括材料原价、运杂费、采购及保管费等费用构成。

定额材料费是定额中各种材料估算价格与定额消耗量的乘积之和，计算方法根据《土地开发整理项目预算定额标准》（2012年）规定，材料原价参照自治区工程造价信息网发布的当地材料价格及市场价格确定，材料运杂费、装卸费依据《新疆维吾尔自治区公路工程基本建设项目概算预算编制办法补充规定》（新交造价〔2008〕2号）进行计取，采购及保管费按材料原价及运杂费的2%计取。复混肥采用市场供应价，运杂费率、装卸费依据《新疆维吾尔自治区公路工程基本建设项目概算预算编制办法补充规定》（新交造价〔2008〕2号）进行计取。

施工机械使用费是指消耗在工程项目上的机械磨损、维修和动力燃料费用等。具体计算方法参照《土地开发整理项目预算定额标准》（2012年）进行估算。

复垦撒播草籽由本项目车辆自主拉至复垦区，不另计取运杂费用。

（2）措施费

措施费是指为完成工程项目施工，发生于该工程施工前和施工过程中非工程实体项目的费用。主要包括临时设施费、冬雨季施工增加费、夜间施工增加费、施工辅助费和特殊地区施工增加费。费率根据《土地开发整理项目预算定额标准》（2012年）的规定，结合本项目施工特点，措施费按直接工程费的3.6%计取。

2）间接费

间接费由规费和企业管理费组成。结合项目土地复垦工程特点，间接费可按直接工程费的5.0%计算。

3）利润

利润是指施工企业完成所承包工程获得的盈利，按直接费和间接费之和的3.0%计算。

4）税金

税金是指按国家税法应计入造价内的营业税、城市管护建设税和教育费附加。依据《新疆维吾尔自治区住房和城乡建设厅关于调整我区建设工程计价依据增值税税率的通知》（新建标〔2019〕4号）及《住房和城乡建设部办公厅关于调整建设工程计价依据增值税税率的通知》（建办标〔2019〕193号）文件规定，建设项目在市区或县城以外的综合税率为9%。

税金=（直接费+间接费+利润）×综合税率。

b）设备购置费

设备购置费是指在土地复垦过程中，因需要购置各种永久性设备所发生的费用。根据本项目的实际情况，土地复垦过程中所涉及的复垦机械设备均由复垦工程具体施工单位提供或采用租用方式，故本方案不存在购买设备费用。

c) 其他费用

其他费用包括前期工作费、业主管理费和竣工验收费。

1) 前期工作费

前期工作费是指土地复垦工程在施工前所发生的各项支出，包括土地利用与生态现状调查费、阶段性实施方案编制费和其他费用等。

对于生产建设项目，前期工作费主要包括两大费用：一是生产项目审批之前发生的与土地复垦相关的费用，包括土地勘测费、土地复垦方案编制费等，该费用纳入企业成本，不纳入复垦专项资金；二是生产项目开始之后，复垦实施之前的复垦相关的费用。根据业主主管部门相关意见，土地复垦工作由油田公司自主组织，每年度投资计划会进行专项资金列支，故在本方案中不再重复列算并计取“前期工作费”费用，专项列支说明详见附件 6。

2) 竣工验收费

是指项目工程竣工后，因项目竣工验收、决算、成果的管理等发生的各项支出，包括竣工验收与决算费、项目决算审计费、土地重估与登记费等费用。根据《土地开发整理项目预算定额标准》，竣工验收费按工程施工费的 3.86% 计取。

3) 业主管理费

由建设单位自行开展，故本方案不存在业主管理费。专项列支说明详见附件 6。

d) 复垦监测与管护费

1) 监测费

本方案监测费主要是土地损毁监测费用和复垦效果监测费用。本项目监测过程中使用的相关仪器的费用纳入监测费估算中。土壤质量监测费用、土地损毁监测、植被恢复监测费用主要参照新疆油田公司以往对各油气田区域生态环境监测费用的调查结果为依据。根据本项目的监测工作量，进行监测的费用标准为土地损毁调查 500 元/点，土壤质量监测 600 元/点，植被恢复监测 500 元/点；包括监测过程中发生的人工费、仪器使用费和交通费等。

2) 管护费

本方案复垦天然牧草地*****hm²。其管护费用主要由洒水灌溉和补种费用组成。

本方案设计采用洒水车从附近乔亚巴斯陶村拉水灌溉，根据新疆维吾尔自治区地方标准《农业用水定额》（DB65/T3611-2023），灌水量 $2640\text{m}^3/\text{hm}^2$ 。参照参公路 8007041 定额，灌溉一车水大约需要 10 分钟，同时考虑工作过程中的损耗，综合计算每公顷灌溉需要 12 个台班，采用洒水车拉运，单程平均运距约 7km，运率为 $0.943\text{元}/\text{t}\cdot\text{km}$ ，运费 $6.06\text{元}/\text{m}^3$ ，水价 $2.20\text{元}/\text{m}^3$ ，综合单价 $8.26\text{元}/\text{m}^3$ （除税综合价）；水为随用随拉运，不在现场储存，不计算保管费。

补种措施主要是补播草籽，其费用估算依据定额 90031 执行。

e) 预备费

预备费是考虑了土地复垦期间可能发生的风险因素，从而导致复垦费用增加的一项费用。本方案预备费主要包括基本预备费和价差预备费。

1) 基本预备费

公司每年度投资计划会专项列支，不再重复计取。专项列支说明详见附件 6。

2) 价差预备费

价差预备费指为解决在工程施工过程中，因物价（人工、材料和设备价格）上涨、国家宏观调控以及地方经济发展等因素而增加的费用。

本方案价差预备费按国家计委《关于加强基本建设大中型项目概算中“价差预备费”管理的有关通知》（计投资〔1999〕1340 号）文件暂停统计，执行规定价差预备费率为“0”。

3) 风险金

指可预见而目前技术上无法完全避免的土地复垦过程中可能发生的风险的备用金。据项目初步设计报告及环境影响报告书中环境风险因素分析，结合《土地复垦方案编制规程》中对复垦工程风险金计取的要求：“金属矿山和开采年限较长的非金属矿等复垦工程按可能性大小，以复垦施工费为基数计取风险金”，本项目不计取风险金费用。专项列支说明详见附件 6。

(二) 估算成果

本项目复垦投资依据复垦工程内容及工程量进行估算，复垦静态总投资 36.8851 万元。其中：工程施工费 23.2149 万元，其他费用 0.8961 万元，监测费 0.7400 万元，管护费 12.0341 万元。

表 1 项目土地复垦投资估算总表

序号	工程或费用名称	预算费用（万元）	费率%
一	工程施工费	23.2149	62.94
二	设备费	0.0000	0.00
三	其他费用	0.8961	2.43
四	监测与管护费	12.7741	34.63
（一）	复垦监测费	0.7400	2.01
（二）	管护费	12.0341	32.63
五	预备费	0.0000	0.00
（一）	基本预备费	0.0000	0.00
（二）	价差预备费	0.0000	0.00
（三）	风险金	0.0000	0.00
六	静态总投资	36.8851	100.00

表 2 项目工程施工费估算表

序号	定额编号	工程名称		单位	工程量	综合单价(元)	小计(元)	小计(万元)
一		土壤重构工程					220778.98	22.0779
（一）		垫层清理平整					204976.63	20.4977
1	10296	清北 2	3m³装载机挖装自卸汽车运土(运距**km)	100 m³	*****	2156.74	204976.63	20.4977
（二）		表土回覆					6391.71	0.6392
1	10311	清北 2	推土机推土-三类土-10—20m	100 m³	*****	189.50	6391.71	0.6392
（三）		土壤培肥					3035.98	0.3036
1	参 90030	清北 2	混合肥-200kg	hm²	*****	899.98	3035.98	0.3036
（四）		土地翻耕					6374.67	0.6375
1	10044	清北 2	土地翻耕-三类土	hm²	*****	1889.69	6374.67	0.6375
二		植被恢复工程					11370.07	1.1400
（一）		撒播草籽					11370.07	1.1370
1	90031	清北 2	撒播-覆土-草籽 30kg	hm²	*****	3370.51	11370.07	1.1370
合计							232149.04	23.2149

表 3 项目其他费用估算表

序号	费用名称	费基（万元）	费率（%）	金额（万元）
一	前期工作费	23.2149	0.00	0.0000
1	土地与生态现状调查费	23.2149	0.00	0.0000
2	土地勘测费	23.2149	0.00	0.0000
3	土地复垦方案编制费	23.2149	0.00	0.0000
4	阶段实施方案编制费	23.2149	0.00	0.0000
5	科研试验费	23.2149	0.00	0.0000
6	工程招标代理费	23.2149	0.00	0.0000
二	工程监理费	23.2149	0.00	0.0000
三	竣工验收费	23.2149	3.86	0.8961
1	工程复核费	23.2149	0.70	0.1625
2	工程验收费	23.2149	1.40	0.3250
3	工程决算编制与审计费	23.2149	1.00	0.2321
4	复垦后土地重估与登记费	23.2149	0.65	0.1509
5	标识设定费	23.2149	0.11	0.0255
四	业主管理费	24.1110	0.00	0.0000
总计				0.8961

表 4 项目预备费估算表

序号	费用名称	工程施工费	其它费用	费率	合计
		万元	万元	%	万元
1	基本预备费	23.2149	0.8961	0	0.0000
总计		—	—	—	0.0000

表 5 监测与管护费用估算表

序号	定额编号	工程名称		单位	工程量	综合单价（元）	小计（元）	小计（万元）
一		监测工程					7400.00	0.7400
1	按市场	土地损毁监测	土地损毁情况调查	次	4	500.00	2000.00	0.2000
2	按市场	复垦效果监测	植被监测	点·次	6	500.00	3000.00	0.3000
3	按市场	复垦效果监测	土壤监测	点·次	4	600.00	2400.00	0.2400
二		管护工程					120341.28	12.03
(一)		洒水灌溉					116361.76	11.6362
1	参公路 8007041	清北 2	洒水 -2640m ³ /h m ²	hm ²	*****	34493.91	116361.76	11.6362
(二)		补播种草					3979.52	0.3980
1	90031	清北 2	撒播-轻耙覆土-草籽 30kg	hm ²	1.1807	3370.51	3979.52	0.3980
合计							127741.28	12.7741

表 6 综合单价分析表

定额编号：10044 土地翻耕-三类土

工作内容：松土。单位：hm²

序号	项目名称	单位	数量	单价	小计
一	直接费				1393.06
(一)	直接工程费				1344.65
1	人工费				648.88
(1)	甲类工	工日	0.70	60.63	42.44
(2)	乙类工	工日	12.80	47.38	606.45
2	机械费				689.07
(1)	拖拉机 59kW	台班	1.44	467.15	672.70
(2)	三铧犁	台班	1.44	11.37	16.37
3	材料费				0.00
4	其他费用	%	0.50	1337.96	6.69
(二)	措施费	%	3.60	1344.65	48.41
二	间接费	%	5.00	1393.06	69.65
三	利润	%	3.00	1462.71	43.88
四	材料价差				227.07
1	柴油	kg	79.20	2.87	227.07
五	税金	%	9.00	1733.66	156.03
合计					1889.69

定额编号：102963m³装载机挖装自卸汽车运土 (**km)工作内容：挖装、运输、卸除、空回。单位：100m³

序号	项目名称	单位	数量	单价	小计
一	直接费				1489.54
(一)	直接工程费				1437.78
1	人工费				28.43
(1)	甲类工	工日	0.00	60.63	0.00
(2)	乙类工	工日	0.60	47.38	28.43
2	机械费				1402.20
(1)	装载机 3m ³	台班	0.17	1033.45	175.69
(2)	推土机 88kW	台班	0.07	713.85	49.97
(3)	自卸车 10t	台班	1.98	594.21	1176.54
3	材料费				0.00
4	其他费用	%	0.50	1430.63	7.15
(二)	措施费	%	3.60	1437.78	51.76
二	间接费	%	5.00	1489.54	74.48
三	利润	%	3.00	1564.02	46.92
四	材料价差				367.72
1	柴油	kg	128.26	2.87	367.72
五	税金	%	9.00	1978.66	178.08
合计					2156.74

定额编号：10311 推土机推土 - 三类土 - 推距 10—20 米

工作内容：推松、运送、卸除、拖平、空回。单位：100m³

序号	项目名称	单位	数量	单价	小计
一	直接费				160.75
(一)	直接工程费				155.16
1	人工费				9.48
(1)	甲类工	工日	0.00	60.63	0.00
(2)	乙类工	工日	0.20	47.38	9.48
2	机械费				138.30
(1)	推土机 74kW	台班	0.24	576.24	138.30
3	材料费				0.00
4	其他费用	%	5.00	147.77	7.39
(二)	措施费	%	3.60	155.16	5.59
二	间接费	%	5.00	160.75	8.04
三	利润	%	3.00	168.79	5.06
四	材料价差				0.00
1	柴油	kg	0.00	2.87	0.00
五	税金	%	9.00	173.85	15.65
合计					189.50

定额编号：参 90030 施肥 (200kg/hm²)

工作内容：人工施肥。单位：hm²

序号	项目名称	单位	数量	单价	小计
一	直接费				763.45
(一)	直接工程费				736.92
1	人工费				213.20
(1)	甲类工	工日	0.00	60.63	0.00
(2)	乙类工	工日	4.50	47.38	213.20
2	机械费				0.00
3	材料费				523.71
(1)	复混肥	kg	200.00	2.57	513.44
(2)	其他材料费	%	2.00	513.44	10.27
4	其他费用	%	0.00	736.92	0.00
(二)	措施费	%	3.60	736.92	26.53
二	间接费	%	5.00	763.45	38.17
三	利润	%	3.00	801.62	24.05
四	材料价差				0.00
五	税金	%	9.00	825.67	74.31
合计					899.98

定额编号：90031 撒播-轻耙覆土-草籽 30kg

工作内容：人工撒播草籽、轻耙覆土。单位：hm²

序号	项目名称	单位	数量	单价	小计
一	直接费				2859.18
(一)	直接工程费				2759.83
1	人工费				407.46
(1)	甲类工	工日	0.00	60.63	0.00
(2)	乙类工	工日	8.60	47.38	407.46
2	机械费				0.00
3	材料费				2352.38
(1)	草籽	kg	30.00	76.50	2295.00
(2)	其他材料费	%	2.50	2295.00	57.38
4	其他费用	%	0.00	2759.83	0.00
(二)	措施费	%	3.60	2759.83	99.35
二	间接费	%	5.00	2859.18	142.96
三	利润	%	3.00	3002.14	90.06
四	材料价差				0.00
五	税金	%	9.00	3092.21	278.30
合计					3370.51

定额编号：参公路 8007041 洒水（洒水量 2640m³/hm²）

工作内容：吸水、运送、洒水、空回。单位：hm²

序号	项目名称	单位	数量	单价	小计
一	直接费				28079.45
(一)	直接工程费				27103.72
1	人工费				0.00
(1)	甲类工	工日	0.00	60.63	0.00
(2)	乙类工	工日	0.00	47.38	0.00
2	机械费				4017.32
(1)	洒水车 4.8m ³	台班	12.00	334.78	4017.32
3	材料费				21795.74
(1)	水	m ³	2640.00	8.26	21795.74
4	其他费用	%	5.00	25813.06	1290.65
(二)	措施费	%	3.60	27103.72	975.73
二	间接费	%	5.00	28079.45	1403.97
三	利润	%	3.00	29483.42	884.50
四	材料价差				1277.86
1	汽油	kg	408.00	3.13	1277.86
五	税金	%	9.00	31645.79	2848.12
合计					34493.91

表7 人工单价分析表

甲类工			
地区类别	十一类工资区、一类津贴区	定额人工等级	金额
序号	项目	计算式	单价(元)
1	基本工资	$540 \text{ 元/月} \times 1^{**} \text{ 月} \div (250 \text{ 天} - 10 \text{ 天}) \times 1.1304$	30.52
2	辅助工资		9.50
(1)	地区津贴	$54 \text{ 元/月} \times 1^{**} \text{ 月} \div (250 \text{ 天} - 10 \text{ 天})$	2.70
(2)	施工津贴	$3.5 \text{ 元/天} \times 365 \text{ 天} \times 95\% \div (250 \text{ 天} - 10 \text{ 天})$	5.06
(3)	夜餐津贴	$(4.5 + 3.5) \text{ 元/天} \div 2 \times 0.2$	0.80
(4)	节日加班津贴	$(\text{基本工资}) \times (3-1) \times 11 \div 250 \text{ 天} \times 0.35$	0.94
3	工资附加费		20.61
(1)	职工福利基金	$(1+2) \times 14\%$	5.60
(2)	工会经费	$(1+2) \times 2\%$	0.80
(3)	养老保险费	$(1+2) \times 20\%$	8.00
(4)	医疗保险费	$(1+2) \times 4\%$	1.60
(5)	工伤保险费	$(1+2) \times 1.5\%$	0.60
(6)	职工失业保险基金	$(1+2) \times 2\%$	0.80
(7)	住房公积金	$(1+2) \times 8\%$	3.20
	人工工日预算单价	$(1+2+3)$	60.63
乙类工			
地区类别	十一类工资区、一类津贴区	定额人工等级	金额
序号	项目	计算式	单价(元)
1	基本工资	$445 \text{ 元/月} \times 1^{**} \text{ 月} \div (250 \text{ 天} - 10 \text{ 天}) \times 1.1304$	25.15
2	辅助工资		6.12
(1)	地区津贴	$54 \text{ 元/月} \times 1^{**} \text{ 月} \div (250 \text{ 天} - 10 \text{ 天})$	2.70
(2)	施工津贴	$2.0 \text{ 元/天} \times 365 \text{ 天} \times 95\% \div (250 \text{ 天} - 10 \text{ 天})$	2.89
(3)	夜餐津贴	$(4.5 + 3.5) \text{ 元/天} \div 2 \times 0.05$	0.20
(4)	节日加班津贴	$(\text{基本工资}) \times (3-1) \times 11 \div 250 \text{ 天} \times 0.15$	0.33
3	工资附加费		16.11
(1)	职工福利基金	$(1+2) \times 14\%$	4.38
(2)	工会经费	$(1+2) \times 2\%$	0.63
(3)	养老保险费	$(1+2) \times 20\%$	6.25
(4)	医疗保险费	$(1+2) \times 4\%$	1.25
(5)	工伤保险费	$(1+2) \times 1.5\%$	0.47
(6)	职工失业保险基金	$(1+2) \times 2\%$	0.63
(7)	住房公积金	$(1+2) \times 8\%$	2.50
	人工工日预算单价	$(1+2+3)$	47.38

表 8-1 复垦区主要材料预算价格计算表

序号	名称及规格	单位	原价依据	单位毛重(t)	每吨运杂费(元)	价格(元)							
						原价	运杂费	采购及保管费	到工地价格	保险费	预算价格	限价	价差
1	92#汽油	t	昌吉回族自治州 2024 年 11 月建设工程除税综合价格信息	1.000	22.57	7950.00	22.57	159.45	7972.57	0.00	8132.02	5000.00	3132.02
2	0#柴油	t		1.000	22.57	7200.00	22.57	144.45	7222.57	0.00	7367.02	4500.00	2867.02
3	水	m ³	拉运水	1.000	6.06	2.20	6.06	0.00	8.26	0.00	8.26	—	—
4	复混肥	t	市场价	1.000	16.88	2500.00	16.88	50.34	2516.88	0.00	2567.22	—	—
5	种子	t	市场价	1.000	0.00	75000.00	0.00	1500.00	75000.00	0.00	76500.00	—	—

表 8-2 主要材料运杂费用计算表

序号	名称及规格	单位	货物等级	运输起始地点	运输距离(公里)	运率(元/吨公里)	一类路区里程(公里)	一类路区运费(元)	装卸费(元)	每吨运杂费(元)
1	92#汽油	t	危险	中国石油清水河加油站 - 复垦区	20.00	0.840	20.0	16.80	7.80	22.57
2	0#柴油	t	危险	中国石油清水河加油站 - 复垦区	20.00	0.840	20.0	16.80	7.80	22.57
3	水	t	二等	乔亚巴斯陶村 - 复垦区	7.00	0.943	7.0	6.60	0.00	6.06
4	复混肥	t	二等	玛纳斯镇 - 复垦区	35.000	0.400	35.0	14.00	4.40	16.88

表9 机械台班费用估算

定额编号: 1011

(装载机 3m³)

金额单位: 元

序号	费用名称	单位	数量	单价	小计
1	一类费用				417.20
(1)	折旧费	元	1	238.38	238.38
(2)	修理及替换设备费	元	1	178.82	178.82
(3)	安装拆卸费	元	1	0	0.00
2	二类费用				616.25
(1)	人工	工日	2	60.63	121.25
(2)	汽油	kg	0		0.00
(3)	柴油	kg	110	4.5	495.00
(4)	电	kW·h			0.00
(5)	风	m ³	0		0.00
(6)	水	m ³	0		0.00
合计					1033.45

定额编号: 1014

(74kW 推土机)

金额单位: 元

序号	费用名称	单位	数量	单价	小计
1	一类费用				207.49
(1)	折旧费	元	1	92.39	92.39
(2)	修理及替换设备费	元	1	110.92	110.92
(3)	安装拆卸费	元	1	4.18	4.18
2	二类费用				368.75
(1)	人工	工日	2	60.63	121.25
(2)	汽油	kg	0		0.00
(3)	柴油	kg	55	4.5	247.50
(4)	电	kW·h			0.00
(5)	风	m ³	0		0.00
(6)	水	m ³	0		0.00
合计					576.24

定额编号: 1015

(88kW 推土机)

金额单位: 元

序号	费用名称	单位	数量	单价	小计
1	一类费用				295.60
(1)	折旧费	元	1	138.93	138.93
(2)	修理及替换设备费	元	1	151.15	151.15
(3)	安装拆卸费	元	1	5.52	5.52
2	二类费用				418.25
(1)	人工	工日	2	60.63	121.25
(2)	汽油	kg	0		0.00
(3)	柴油	kg	66	4.5	297.00
(4)	电	kW·h			0.00
(5)	风	m ³	0		0.00
(6)	水	m ³	0		0.00
合计					713.85

定额编号：1021

(59kW 履带式拖拉机)

金额单位：元

序号	费用名称	单位	数量	单价	小计
1	一类费用				98.40
(1)	折旧费	元	1	43.45	43.45
(2)	修理及替换设备费	元	1	52.13	52.13
(3)	安装拆卸费	元	1	2.82	2.82
2	二类费用				368.75
(1)	人工	工日	2	60.63	121.25
(2)	汽油	kg	0		0.00
(3)	柴油	kg	55	4.50	247.50
(4)	电	kW·h	0		0.00
(5)	风	m ³	0		0.00
(6)	水	m ³	0		0.00
合计					467.15

定额编号：1049

(三铧犁)

金额单位：元

序号	费用名称	单位	数量	单价	小计
1	一类费用				11.37
(1)	折旧费	元	1	3.10	3.10
(2)	修理及替换设备费	元	1	8.27	8.27
(3)	安装拆卸费	元	1	0.00	0.00
2	二类费用				0.00
(1)	人工	工日	0		0.00
(2)	汽油	kg	0		0.00
(3)	柴油	kg	0		0.00
(4)	电	kW·h	0		0.00
(5)	风	m ³	0		0.00
(6)	水	m ³	0		0.00
合计					11.37

定额编号：4013

(自卸式汽车 10t)

金额单位：元

序号	费用名称	单位	数量	单价	小计
1	一类费用				234.46
(1)	折旧费	元	1	146.52	146.52
(2)	修理及替换设备费	元	1	87.94	87.94
(3)	安装拆卸费	元	1	0	0.00
2	二类费用				359.75
(1)	人工	工日	2	60.63	121.25
(2)	汽油	kg	0		0.00
(3)	柴油	kg	53	4.5	238.50
(4)	电	kW·h			0.00
(5)	风	m ³	0		0.00
(6)	水	m ³	0		0.00
合计					594.21

定额编号：4038

(4800L 洒水车)

金额单位：元

序号	费用名称	单位	数量	单价	小计
1	一类费用				104.15
(1)	折旧费	元	1	47.56	47.56
(2)	修理及替换设备费	元	1	56.59	56.59
(3)	安装拆卸费	元	1	0.00	0.00
2	二类费用				230.63
(1)	人工	工日	1	60.63	60.63
(2)	汽油	kg	34	5.00	170.00
(3)	柴油	kg	0		0.00
(4)	电	kW·h	0		0.00
(5)	风	m ³	0		0.00
(6)	水	m ³	0		0.00
合计					334.78

附件 3：昌吉州 2024 年 11 月建设工程除税综合价格信息

新疆工程造价信息网

Xinjiang construction cost information nets

شىنجاڭ قۇرۇلۇش پۇتۇش باھاسى ئۇچۇر تورى

首页

政策法规

办事指南

定额管理

业内动态

造价协会

指数指标

造价管理

<< 返回

昌吉州2024年11月建设工程综合价格信息编制说明

现将2024年11月昌吉州建设工程综合价格信息予以发布，本价格信息是根据昌吉州人工、材料、机械台班等市场价格变化情况，采集、整理、分析得出。为昌吉州建筑、装饰装修、安装、市政、仿古建筑及园林、房屋修缮及抗震加固等建设工程投资估算、设计概算、招标控制价的编制提供依据，以及为投标报价等计价活动提供参考，并非“政府定价”或者“政府指导价”。

一、建设工程的主要材料除税价格信息

(一) 建设工程主材部分，各县市分别按“附件1至附件3”所列信息价找差计算，“附件”中“综合信息价”包括供应价、运杂费、采购及保管费，为除税预算价（到工地价），使用时应与定额内除税预算价（到工地价）找差。未发布的材料除税价格信息，可按承发包双方认定的除税价格（到工地价）与定额内除税预算价（到工地价）找差，以上价差部分只计税金。

(二) 昌吉市以外其他各县市辖区内的建设工程主材部分计算，在附件1所列价差调整的基础上(商砼、门窗及附件2至附件3所列地产材料除外)，分别再计算运差计入。

(三) 建筑市场材料价格变动幅度较大时，承发包双方也可依据双方认可的材料除税价格进行计算，并在合同中约定执行。其价差参与与取费，只计税金。

(四) 附件中的材料运距是以城区范围界定的，昌吉市：东至头屯河大桥；南至乌奎高速公路昌吉收费站；西至屯河番茄厂；北至中山路。阜康市：东至九运街辖区；南至天池管委会门票处；西至准东石油基地辖区；北至北外环。呼图壁县：东至西域春大道；南至S115路；西至西大桥；北至北外环。玛纳斯县：东至外环路；南至北疆铁路；西至玛河处；北至莫合区。奇台县：东至奇井路；南至南环路（物流园南面）；西至城西一路；北至北外环路。吉木萨尔县：东至五彩路；南至同安路；西至西城路；北至准格路。木垒县：东至鸣沙路；南至县水厂；西至木垒河路；北至富强路。材料运距超出对应城区范围可计算超运距，其超出部分只计税金。

二、仿古建筑工程和房屋修缮工程的机械台班价格信息

(一) 仿古建筑工程定额内机械费的调整，以1997年《新疆维吾尔自治区仿古建筑工程预算定额》中以百分比计算的机械费为基数上调28.69%，调整部分只计税金。

(二) 房屋修缮工程定额内机械费的调整，在1999年房屋修缮工程预算定额基础上，以定额内机械费加中小型机械费为计算基数上调9.48%，调整部分只计税金。

三、准东经济技术开发区区域内主要材料价格信息调整

(一) 准东经济技术开发区区域内的建设工程主材部分计算，在附件所列价差调整的基础上，建设单位应分别根据建设地与就近县市区距离计算超距离运费，调整部分只计税金。

(二) 准东经济技术开发区区域内的材料价格，若距离较远等原因造成价格波动幅度较大，其价格可依据甲、乙双方认定的材料除税价格进行计算，并在合同中约定执行。其价差参与与取费，只计税金。（商品混凝土离工地较远，不便运输也参照此规定）

四、建筑业含税信息价计价方法

(一) 工程项目，若采用简易计税方法的建设工程和营业税改增值税前签订施工合同的工程使用含税综合信息价，其计算公式如下：
含税综合信息价=除税综合信息价×（1+综合税率）

(二) 2019年4月1日起执行的各类材料税率征收率和综合税率。（具体详见附件4）

五、定额内市场人工单价的调整

(一) 使用《新疆维吾尔自治区建筑工程消耗量定额》（2010版）、《全国统一建筑装饰装修工程消耗量定额》（2002版）、《全国统一安装工程预算定额》（2000版）、《新疆维吾尔自治区建筑工程补充消耗量定额》（2014版）、《新疆维吾尔自治区钢结构工程消耗量定额》（2017版）、《新疆维吾尔自治区绿色建筑消耗量定额》（2018版）、《新疆维吾尔自治区市政工程消耗量定额》（2012版）、《新疆维吾尔自治区园林绿化工程消耗量定额》、《新疆抗震加固工程计价定额》、《新疆房屋修缮工程预算定额（99）》等计价的工程项目，人工单价调整参考执行《昌吉州住房和城乡建设局关于印发昌吉地区2022年建设工程定额内市场人工单价信息的通知》（昌州建造〔2022〕1号）文中人工调整办法。建筑工程人工费单价调整为111.7元/定额工日；安装工程人工费单价调整为114.27元/定额工日；装饰装修工程人工费单价调整为122.88元/定额工日；机械人工单价调整为114.27元/定额工日。准东经济技术开发区在以上人工费单价调整的基础上再增加12.29元/定额工日，调整部分只计税金。

(二) 使用《新疆维吾尔自治区房屋建筑与装饰工程消耗量定额》（2020版）、《通用安装工程消耗量定额》（2015版）、《新疆维吾尔自治区安装工程补充消耗量定额》（2020版）计价的工程项目，人工费单价执行估价表中定额人工费单价；人工费以综合工日表示，其中一类人工114元/定额工日、二类人工148元/定额工日、三类人工172元/定额工日。

(三) 定额内市场人工单价的调整是对定额人工单价找差，调整部分单独列项，只计税金，不计取其它费用。

本建设工程综合价格信息由昌吉州建设工程造价服务中心负责解释。相关文件及信息可登录新疆工程造价信息网（www.xjzj.com）查询。

联系电话：0994-2341380
地址：昌吉市北京南路昌吉州住房和城乡建设局三楼314室

附件：1.昌吉市2024年11月建设工程除税综合价格信息
2.阜康市、呼图壁、玛纳斯县2024年11月建设工程除税综合价格信息
3.奇台、吉木萨尔、木垒县2024年11月建设工程除税综合价格信息
4.各类材料税率征收率和综合税率（2019年4月1日起执行）

昌吉州住房和城乡建设局
2024年12月16日

下载文件：
附件1：昌吉市2024年11月建设工程除税综合价格信息.xls
附件2：阜康市、呼图壁、玛纳斯县2024年11月建设工程除税综合价格信息.xls
附件3：奇台、吉木萨尔、木垒县2024年11月建设工程除税综合价格信息.xls
附件4：各类材料税率征收率和综合税率（2019年4月1日起执行）.xls

水电油			
471	水	m³	6.77
472	电	kw. h	0.41
473	柴油 0#	kg	7.20
474	柴油 -10#	kg	7.56
475	柴油 -20#	kg	7.90
476	柴油 -35#	kg	8.17
477	汽油 92#	kg	7.95
478	汽油 95#	kg	8.46
479	汽油 98#	kg	8.87
480	石油沥青 90#	t	4465.00

附表 1：项目区临时用地坐标表

项目区临时用地坐标一览表

序 号	点 名	国家 2000 坐标		经纬度坐标		权属单位
		x_2000 投影	y_2000 投影	经度（E）	纬度（N）	
清北 2 井井场						玛纳斯县清水河乡
1	J1	*****	*****	*****	*****	
2	J2	*****	*****	*****	*****	
3	J3	*****	*****	*****	*****	
4	J4	*****	*****	*****	*****	
5	J5	*****	*****	*****	*****	
6	J6	*****	*****	*****	*****	
7	J7	*****	*****	*****	*****	
8	J8	*****	*****	*****	*****	
9	J9	*****	*****	*****	*****	
10	J10	*****	*****	*****	*****	
11	J11	*****	*****	*****	*****	
12	J12	*****	*****	*****	*****	
13	J13	*****	*****	*****	*****	
14	J14	*****	*****	*****	*****	
15	J15	*****	*****	*****	*****	
16	J16	*****	*****	*****	*****	
17	J17	*****	*****	*****	*****	
18	J18	*****	*****	*****	*****	
19	J19	*****	*****	*****	*****	
20	J20	*****	*****	*****	*****	
21	J21	*****	*****	*****	*****	
22	J22	*****	*****	*****	*****	
23	J23	*****	*****	*****	*****	
24	J24	*****	*****	*****	*****	
25	J25	*****	*****	*****	*****	
26	J26	*****	*****	*****	*****	
27	J27	*****	*****	*****	*****	
28	J28	*****	*****	*****	*****	
29	J29	*****	*****	*****	*****	
30	J30	*****	*****	*****	*****	
31	J31	*****	*****	*****	*****	
32	J32	*****	*****	*****	*****	
33	J33	*****	*****	*****	*****	
34	J34	*****	*****	*****	*****	
35	J35	*****	*****	*****	*****	
36	J36	*****	*****	*****	*****	
37	J37	*****	*****	*****	*****	
38	J38	*****	*****	*****	*****	
39	J39	*****	*****	*****	*****	
40	J40	*****	*****	*****	*****	
41	J41	*****	*****	*****	*****	
42	J42	*****	*****	*****	*****	
43	J43	*****	*****	*****	*****	
44	J44	*****	*****	*****	*****	
45	J45	*****	*****	*****	*****	
46	J46	*****	*****	*****	*****	
47	J47	*****	*****	*****	*****	
48	J48	*****	*****	*****	*****	

序号	点名	国家 2000 坐标		经纬度坐标		权属单位
		x_2000 投影	y_2000 投影	经度 (E)	纬度 (N)	
49	J49	*****	*****	*****	*****	
50	J50	*****	*****	*****	*****	
51	J51	*****	*****	*****	*****	
52	J52	*****	*****	*****	*****	
53	J53	*****	*****	*****	*****	
54	J54	*****	*****	*****	*****	
55	J55	*****	*****	*****	*****	
56	J56	*****	*****	*****	*****	
57	J57	*****	*****	*****	*****	
58	J58	*****	*****	*****	*****	
59	J59	*****	*****	*****	*****	
60	J60	*****	*****	*****	*****	
61	J61	*****	*****	*****	*****	
62	J62	*****	*****	*****	*****	
63	J63	*****	*****	*****	*****	
64	J64	*****	*****	*****	*****	
65	J65	*****	*****	*****	*****	
66	J66	*****	*****	*****	*****	
67	J67	*****	*****	*****	*****	
68	J68	*****	*****	*****	*****	
69	J69	*****	*****	*****	*****	
70	J70	*****	*****	*****	*****	
71	J71	*****	*****	*****	*****	
72	J72	*****	*****	*****	*****	
73	J73	*****	*****	*****	*****	
74	J74	*****	*****	*****	*****	
75	J75	*****	*****	*****	*****	
76	J76	*****	*****	*****	*****	
77	J77	*****	*****	*****	*****	
78	J78	*****	*****	*****	*****	
79	J79	*****	*****	*****	*****	
80	J80	*****	*****	*****	*****	
81	J81	*****	*****	*****	*****	
82	J82	*****	*****	*****	*****	
83	J83	*****	*****	*****	*****	
84	J84	*****	*****	*****	*****	
85	J85	*****	*****	*****	*****	
86	J86	*****	*****	*****	*****	
87	J87	*****	*****	*****	*****	
88	J88	*****	*****	*****	*****	
89	J89	*****	*****	*****	*****	
90	J90	*****	*****	*****	*****	
91	J91	*****	*****	*****	*****	
92	J92	*****	*****	*****	*****	
93	J93	*****	*****	*****	*****	
94	J94	*****	*****	*****	*****	
95	J95	*****	*****	*****	*****	
96	J96	*****	*****	*****	*****	
97	J97	*****	*****	*****	*****	
98	J98	*****	*****	*****	*****	
99	J99	*****	*****	*****	*****	
100	J100	*****	*****	*****	*****	
101	J101	*****	*****	*****	*****	

序号	点名	国家 2000 坐标		经纬度坐标		权属单位
		x_2000 投影	y_2000 投影	经度 (E)	纬度 (N)	
102	J102	*****	*****	*****	*****	
103	J103	*****	*****	*****	*****	
104	J104	*****	*****	*****	*****	
105	J105	*****	*****	*****	*****	
106	J106	*****	*****	*****	*****	
107	J107	*****	*****	*****	*****	
108	J108	*****	*****	*****	*****	
109	J109	*****	*****	*****	*****	
110	J110	*****	*****	*****	*****	
111	J111	*****	*****	*****	*****	
112	J112	*****	*****	*****	*****	
113	J113	*****	*****	*****	*****	
114	J114	*****	*****	*****	*****	
115	J115	*****	*****	*****	*****	
116	J116	*****	*****	*****	*****	
117	J117	*****	*****	*****	*****	
118	J118	*****	*****	*****	*****	
119	J119	*****	*****	*****	*****	
120	J120	*****	*****	*****	*****	
121	J121	*****	*****	*****	*****	
122	J122	*****	*****	*****	*****	
123	J123	*****	*****	*****	*****	
124	J124	*****	*****	*****	*****	
125	J125	*****	*****	*****	*****	
126	J126	*****	*****	*****	*****	
127	J127	*****	*****	*****	*****	
128	J128	*****	*****	*****	*****	
129	J129	*****	*****	*****	*****	
130	J130	*****	*****	*****	*****	
131	J131	*****	*****	*****	*****	
132	J132	*****	*****	*****	*****	
133	J133	*****	*****	*****	*****	
134	J134	*****	*****	*****	*****	
135	J135	*****	*****	*****	*****	
136	J136	*****	*****	*****	*****	
137	J137	*****	*****	*****	*****	
138	J138	*****	*****	*****	*****	
139	J139	*****	*****	*****	*****	
140	J140	*****	*****	*****	*****	
141	J141	*****	*****	*****	*****	
142	J142	*****	*****	*****	*****	
143	J143	*****	*****	*****	*****	
144	J144	*****	*****	*****	*****	
145	J145	*****	*****	*****	*****	
146	J146	*****	*****	*****	*****	
147	J147	*****	*****	*****	*****	
148	J148	*****	*****	*****	*****	
149	J149	*****	*****	*****	*****	
150	J150	*****	*****	*****	*****	
151	J151	*****	*****	*****	*****	
152	J152	*****	*****	*****	*****	
153	J153	*****	*****	*****	*****	
154	J154	*****	*****	*****	*****	

序号	点名	国家 2000 坐标		经纬度坐标		权属单位
		x_2000 投影	y_2000 投影	经度（E）	纬度（N）	
155	J155	*****	*****	*****	*****	
156	J156	*****	*****	*****	*****	
157	J157	*****	*****	*****	*****	
158	J158	*****	*****	*****	*****	
159	J159	*****	*****	*****	*****	
160	J160	*****	*****	*****	*****	
161	J161	*****	*****	*****	*****	
162	J162	*****	*****	*****	*****	
163	J163	*****	*****	*****	*****	
164	J164	*****	*****	*****	*****	
165	J165	*****	*****	*****	*****	
166	J166	*****	*****	*****	*****	
167	J167	*****	*****	*****	*****	
168	J168	*****	*****	*****	*****	
169	J169	*****	*****	*****	*****	
170	J170	*****	*****	*****	*****	
171	J1	*****	*****	*****	*****	
清北 2 井生活区						
1	J1	*****	*****	*****	*****	
2	J2	*****	*****	*****	*****	
3	J3	*****	*****	*****	*****	
4	J4	*****	*****	*****	*****	
5	J5	*****	*****	*****	*****	
6	J6	*****	*****	*****	*****	
7	J7	*****	*****	*****	*****	
8	J8	*****	*****	*****	*****	
9	J9	*****	*****	*****	*****	
10	J10	*****	*****	*****	*****	
11	J11	*****	*****	*****	*****	
12	J12	*****	*****	*****	*****	
13	J13	*****	*****	*****	*****	
14	J14	*****	*****	*****	*****	
15	J15	*****	*****	*****	*****	
16	J16	*****	*****	*****	*****	
17	J17	*****	*****	*****	*****	
18	J18	*****	*****	*****	*****	
19	J19	*****	*****	*****	*****	
20	J20	*****	*****	*****	*****	
21	J21	*****	*****	*****	*****	
22	J22	*****	*****	*****	*****	
23	J23	*****	*****	*****	*****	
24	J24	*****	*****	*****	*****	
25	J25	*****	*****	*****	*****	
26	J26	*****	*****	*****	*****	
27	J27	*****	*****	*****	*****	
28	J28	*****	*****	*****	*****	
29	J29	*****	*****	*****	*****	
30	J30	*****	*****	*****	*****	
31	J31	*****	*****	*****	*****	
32	J32	*****	*****	*****	*****	
33	J33	*****	*****	*****	*****	
34	J34	*****	*****	*****	*****	
35	J35	*****	*****	*****	*****	

序号	点名	国家 2000 坐标		经纬度坐标		权属单位
		x_2000 投影	y_2000 投影	经度（E）	纬度（N）	
36	J1	*****	*****	*****	*****	
1	J1	*****	*****	*****	*****	
2	J2	*****	*****	*****	*****	
3	J3	*****	*****	*****	*****	
4	J4	*****	*****	*****	*****	
5	J5	*****	*****	*****	*****	
6	J6	*****	*****	*****	*****	
7	J7	*****	*****	*****	*****	
8	J8	*****	*****	*****	*****	
9	J9	*****	*****	*****	*****	
10	J10	*****	*****	*****	*****	
11	J11	*****	*****	*****	*****	
12	J12	*****	*****	*****	*****	
13	J13	*****	*****	*****	*****	
14	J14	*****	*****	*****	*****	
15	J15	*****	*****	*****	*****	
16	J16	*****	*****	*****	*****	
17	J17	*****	*****	*****	*****	
18	J18	*****	*****	*****	*****	
19	J19	*****	*****	*****	*****	
20	J20	*****	*****	*****	*****	
21	J21	*****	*****	*****	*****	
22	J22	*****	*****	*****	*****	
23	J23	*****	*****	*****	*****	
24	J24	*****	*****	*****	*****	
25	J25	*****	*****	*****	*****	
26	J26	*****	*****	*****	*****	
27	J27	*****	*****	*****	*****	
28	J28	*****	*****	*****	*****	
29	J29	*****	*****	*****	*****	
30	J30	*****	*****	*****	*****	
31	J31	*****	*****	*****	*****	
32	J32	*****	*****	*****	*****	
33	J33	*****	*****	*****	*****	
34	J34	*****	*****	*****	*****	
35	J35	*****	*****	*****	*****	
36	J36	*****	*****	*****	*****	
37	J37	*****	*****	*****	*****	
38	J38	*****	*****	*****	*****	
39	J39	*****	*****	*****	*****	
40	J40	*****	*****	*****	*****	
41	J41	*****	*****	*****	*****	
42	J42	*****	*****	*****	*****	
43	J43	*****	*****	*****	*****	
44	J44	*****	*****	*****	*****	
45	J45	*****	*****	*****	*****	
46	J46	*****	*****	*****	*****	
47	J47	*****	*****	*****	*****	
48	J48	*****	*****	*****	*****	
49	J49	*****	*****	*****	*****	
50	J50	*****	*****	*****	*****	
51	J51	*****	*****	*****	*****	

序号	点名	国家 2000 坐标		经纬度坐标		权属单位
		x_2000 投影	y_2000 投影	经度 (E)	纬度 (N)	
52	J52	*****	*****	*****	*****	
53	J53	*****	*****	*****	*****	
54	J54	*****	*****	*****	*****	
55	J55	*****	*****	*****	*****	
56	J56	*****	*****	*****	*****	
57	J57	*****	*****	*****	*****	
58	J58	*****	*****	*****	*****	
59	J59	*****	*****	*****	*****	
60	J60	*****	*****	*****	*****	
61	J61	*****	*****	*****	*****	
62	J62	*****	*****	*****	*****	
63	J63	*****	*****	*****	*****	
64	J64	*****	*****	*****	*****	
65	J65	*****	*****	*****	*****	
66	J66	*****	*****	*****	*****	
67	J67	*****	*****	*****	*****	
68	J68	*****	*****	*****	*****	
69	J69	*****	*****	*****	*****	
70	J70	*****	*****	*****	*****	
71	J71	*****	*****	*****	*****	
72	J72	*****	*****	*****	*****	
73	J73	*****	*****	*****	*****	
74	J74	*****	*****	*****	*****	
75	J75	*****	*****	*****	*****	
76	J76	*****	*****	*****	*****	
77	J77	*****	*****	*****	*****	
78	J78	*****	*****	*****	*****	
79	J79	*****	*****	*****	*****	
80	J80	*****	*****	*****	*****	
81	J81	*****	*****	*****	*****	
82	J82	*****	*****	*****	*****	
83	J83	*****	*****	*****	*****	
84	J84	*****	*****	*****	*****	
85	J85	*****	*****	*****	*****	
86	J86	*****	*****	*****	*****	
87	J87	*****	*****	*****	*****	
88	J88	*****	*****	*****	*****	
89	J89	*****	*****	*****	*****	
90	J90	*****	*****	*****	*****	
91	J91	*****	*****	*****	*****	
92	J92	*****	*****	*****	*****	
93	J93	*****	*****	*****	*****	
94	J94	*****	*****	*****	*****	
95	J95	*****	*****	*****	*****	
96	J96	*****	*****	*****	*****	
97	J97	*****	*****	*****	*****	
98	J98	*****	*****	*****	*****	
99	J99	*****	*****	*****	*****	
100	J100	*****	*****	*****	*****	
101	J101	*****	*****	*****	*****	
102	J102	*****	*****	*****	*****	
103	J103	*****	*****	*****	*****	
104	J104	*****	*****	*****	*****	

序号	点名	国家 2000 坐标		经纬度坐标		权属单位
		x_2000 投影	y_2000 投影	经度 (E)	纬度 (N)	
105	J105	*****	*****	*****	*****	
106	J106	*****	*****	*****	*****	
107	J107	*****	*****	*****	*****	
108	J108	*****	*****	*****	*****	
109	J109	*****	*****	*****	*****	
110	J110	*****	*****	*****	*****	
111	J111	*****	*****	*****	*****	
112	J112	*****	*****	*****	*****	
113	J113	*****	*****	*****	*****	
114	J114	*****	*****	*****	*****	
115	J115	*****	*****	*****	*****	
116	J116	*****	*****	*****	*****	
117	J117	*****	*****	*****	*****	
118	J118	*****	*****	*****	*****	
119	J119	*****	*****	*****	*****	
120	J120	*****	*****	*****	*****	
121	J121	*****	*****	*****	*****	
122	J122	*****	*****	*****	*****	
123	J123	*****	*****	*****	*****	
124	J124	*****	*****	*****	*****	
125	J125	*****	*****	*****	*****	
126	J126	*****	*****	*****	*****	
127	J127	*****	*****	*****	*****	
128	J128	*****	*****	*****	*****	
129	J129	*****	*****	*****	*****	
130	J130	*****	*****	*****	*****	
131	J131	*****	*****	*****	*****	
132	J132	*****	*****	*****	*****	
133	J133	*****	*****	*****	*****	
134	J134	*****	*****	*****	*****	
135	J135	*****	*****	*****	*****	
136	J136	*****	*****	*****	*****	
137	J137	*****	*****	*****	*****	
138	J138	*****	*****	*****	*****	
139	J139	*****	*****	*****	*****	
140	J140	*****	*****	*****	*****	
141	J141	*****	*****	*****	*****	
142	J142	*****	*****	*****	*****	
143	J143	*****	*****	*****	*****	
144	J144	*****	*****	*****	*****	
145	J145	*****	*****	*****	*****	
146	J146	*****	*****	*****	*****	
147	J147	*****	*****	*****	*****	
148	J148	*****	*****	*****	*****	
149	J149	*****	*****	*****	*****	
150	J150	*****	*****	*****	*****	
151	J151	*****	*****	*****	*****	
152	J152	*****	*****	*****	*****	
153	J153	*****	*****	*****	*****	
154	J154	*****	*****	*****	*****	
155	J155	*****	*****	*****	*****	
156	J156	*****	*****	*****	*****	
157	J157	*****	*****	*****	*****	

序号	点名	国家 2000 坐标		经纬度坐标		权属单位
		x_2000 投影	y_2000 投影	经度 (E)	纬度 (N)	
158	J158	*****	*****	*****	*****	
159	J159	*****	*****	*****	*****	
160	J160	*****	*****	*****	*****	
161	J161	*****	*****	*****	*****	
162	J162	*****	*****	*****	*****	
163	J163	*****	*****	*****	*****	
164	J164	*****	*****	*****	*****	
165	J165	*****	*****	*****	*****	
166	J166	*****	*****	*****	*****	
167	J167	*****	*****	*****	*****	
168	J168	*****	*****	*****	*****	
169	J169	*****	*****	*****	*****	
170	J170	*****	*****	*****	*****	
171	J171	*****	*****	*****	*****	
172	J172	*****	*****	*****	*****	
173	J173	*****	*****	*****	*****	
174	J174	*****	*****	*****	*****	
175	J175	*****	*****	*****	*****	
176	J176	*****	*****	*****	*****	
177	J177	*****	*****	*****	*****	
178	J178	*****	*****	*****	*****	
179	J179	*****	*****	*****	*****	
180	J180	*****	*****	*****	*****	
181	J181	*****	*****	*****	*****	
182	J182	*****	*****	*****	*****	
183	J183	*****	*****	*****	*****	
184	J184	*****	*****	*****	*****	
185	J185	*****	*****	*****	*****	
186	J186	*****	*****	*****	*****	
187	J187	*****	*****	*****	*****	
188	J188	*****	*****	*****	*****	
189	J189	*****	*****	*****	*****	
190	J190	*****	*****	*****	*****	
191	J191	*****	*****	*****	*****	
192	J192	*****	*****	*****	*****	
193	J193	*****	*****	*****	*****	
194	J194	*****	*****	*****	*****	
195	J195	*****	*****	*****	*****	
196	J196	*****	*****	*****	*****	
197	J197	*****	*****	*****	*****	
198	J198	*****	*****	*****	*****	
199	J199	*****	*****	*****	*****	
200	J200	*****	*****	*****	*****	
201	J201	*****	*****	*****	*****	
202	J202	*****	*****	*****	*****	
203	J203	*****	*****	*****	*****	
204	J204	*****	*****	*****	*****	
205	J205	*****	*****	*****	*****	
206	J206	*****	*****	*****	*****	
207	J207	*****	*****	*****	*****	
208	J208	*****	*****	*****	*****	
209	J209	*****	*****	*****	*****	
210	J210	*****	*****	*****	*****	

序号	点名	国家 2000 坐标		经纬度坐标		权属单位
		x_2000 投影	y_2000 投影	经度 (E)	纬度 (N)	
211	J211	*****	*****	*****	*****	
212	J212	*****	*****	*****	*****	
213	J213	*****	*****	*****	*****	
214	J214	*****	*****	*****	*****	
215	J215	*****	*****	*****	*****	
216	J216	*****	*****	*****	*****	
217	J217	*****	*****	*****	*****	
218	J218	*****	*****	*****	*****	
219	J219	*****	*****	*****	*****	
220	J220	*****	*****	*****	*****	
221	J221	*****	*****	*****	*****	
222	J222	*****	*****	*****	*****	
223	J223	*****	*****	*****	*****	
224	J224	*****	*****	*****	*****	
225	J225	*****	*****	*****	*****	
226	J226	*****	*****	*****	*****	
227	J227	*****	*****	*****	*****	
228	J228	*****	*****	*****	*****	
229	J229	*****	*****	*****	*****	
230	J230	*****	*****	*****	*****	
231	J231	*****	*****	*****	*****	
232	J232	*****	*****	*****	*****	
233	J233	*****	*****	*****	*****	
234	J234	*****	*****	*****	*****	
235	J235	*****	*****	*****	*****	
236	J236	*****	*****	*****	*****	
237	J237	*****	*****	*****	*****	
238	J238	*****	*****	*****	*****	
239	J239	*****	*****	*****	*****	
240	J240	*****	*****	*****	*****	
241	J241	*****	*****	*****	*****	
242	J242	*****	*****	*****	*****	
243	J243	*****	*****	*****	*****	
244	J244	*****	*****	*****	*****	
245	J245	*****	*****	*****	*****	
246	J246	*****	*****	*****	*****	
247	J247	*****	*****	*****	*****	
248	J248	*****	*****	*****	*****	
249	J249	*****	*****	*****	*****	
250	J250	*****	*****	*****	*****	
251	J251	*****	*****	*****	*****	
252	J252	*****	*****	*****	*****	
253	J253	*****	*****	*****	*****	
254	J254	*****	*****	*****	*****	
255	J255	*****	*****	*****	*****	
256	J256	*****	*****	*****	*****	
257	J257	*****	*****	*****	*****	
258	J258	*****	*****	*****	*****	
259	J259	*****	*****	*****	*****	
260	J260	*****	*****	*****	*****	
261	J261	*****	*****	*****	*****	
262	J262	*****	*****	*****	*****	
263	J263	*****	*****	*****	*****	

序号	点名	国家 2000 坐标		经纬度坐标		权属单位
		x_2000 投影	y_2000 投影	经度 (E)	纬度 (N)	
264	J264	*****	*****	*****	*****	
265	J265	*****	*****	*****	*****	
266	J266	*****	*****	*****	*****	
267	J267	*****	*****	*****	*****	
268	J268	*****	*****	*****	*****	
269	J269	*****	*****	*****	*****	
270	J270	*****	*****	*****	*****	
271	J271	*****	*****	*****	*****	
272	J272	*****	*****	*****	*****	
273	J273	*****	*****	*****	*****	
274	J274	*****	*****	*****	*****	
275	J275	*****	*****	*****	*****	
276	J276	*****	*****	*****	*****	
277	J277	*****	*****	*****	*****	
278	J278	*****	*****	*****	*****	
279	J279	*****	*****	*****	*****	
280	J280	*****	*****	*****	*****	
281	J281	*****	*****	*****	*****	
282	J282	*****	*****	*****	*****	
283	J283	*****	*****	*****	*****	
284	J284	*****	*****	*****	*****	
285	J285	*****	*****	*****	*****	
286	J286	*****	*****	*****	*****	
287	J287	*****	*****	*****	*****	
288	J288	*****	*****	*****	*****	
289	J289	*****	*****	*****	*****	
290	J290	*****	*****	*****	*****	
291	J291	*****	*****	*****	*****	
292	J292	*****	*****	*****	*****	
293	J293	*****	*****	*****	*****	
294	J294	*****	*****	*****	*****	
295	J295	*****	*****	*****	*****	
296	J296	*****	*****	*****	*****	
297	J297	*****	*****	*****	*****	
298	J298	*****	*****	*****	*****	
299	J299	*****	*****	*****	*****	
300	J300	*****	*****	*****	*****	
301	J301	*****	*****	*****	*****	
302	J302	*****	*****	*****	*****	
303	J303	*****	*****	*****	*****	
304	J304	*****	*****	*****	*****	
305	J305	*****	*****	*****	*****	
306	J306	*****	*****	*****	*****	
307	J307	*****	*****	*****	*****	
308	J308	*****	*****	*****	*****	
309	J309	*****	*****	*****	*****	
310	J310	*****	*****	*****	*****	
311	J311	*****	*****	*****	*****	
312	J312	*****	*****	*****	*****	
313	J313	*****	*****	*****	*****	
314	J314	*****	*****	*****	*****	
315	J315	*****	*****	*****	*****	
316	J316	*****	*****	*****	*****	

序号	点名	国家 2000 坐标		经纬度坐标		权属单位
		x_2000 投影	y_2000 投影	经度 (E)	纬度 (N)	
317	J317	*****	*****	*****	*****	
318	J318	*****	*****	*****	*****	
319	J319	*****	*****	*****	*****	
320	J320	*****	*****	*****	*****	
321	J321	*****	*****	*****	*****	
322	J322	*****	*****	*****	*****	
323	J323	*****	*****	*****	*****	
324	J324	*****	*****	*****	*****	
325	J325	*****	*****	*****	*****	
326	J326	*****	*****	*****	*****	
327	J327	*****	*****	*****	*****	
328	J328	*****	*****	*****	*****	
329	J329	*****	*****	*****	*****	
330	J330	*****	*****	*****	*****	
331	J331	*****	*****	*****	*****	
332	J332	*****	*****	*****	*****	
333	J333	*****	*****	*****	*****	
334	J334	*****	*****	*****	*****	
335	J335	*****	*****	*****	*****	
336	J336	*****	*****	*****	*****	
337	J337	*****	*****	*****	*****	
338	J338	*****	*****	*****	*****	
339	J339	*****	*****	*****	*****	
340	J340	*****	*****	*****	*****	
341	J341	*****	*****	*****	*****	
342	J342	*****	*****	*****	*****	
343	J343	*****	*****	*****	*****	
344	J344	*****	*****	*****	*****	
345	J345	*****	*****	*****	*****	
346	J346	*****	*****	*****	*****	
347	J347	*****	*****	*****	*****	
348	J348	*****	*****	*****	*****	
349	J349	*****	*****	*****	*****	
350	J350	*****	*****	*****	*****	
351	J351	*****	*****	*****	*****	
352	J352	*****	*****	*****	*****	
353	J353	*****	*****	*****	*****	
354	J354	*****	*****	*****	*****	

附表 2：单宗地明细表

表 1 单宗地明细表

序号	宗地信息		地类及面积			土地复垦措施及工程量									
	井区	宗地名称	农用地		合计 (hm ²)	土壤重构工程				植被恢复工程	监测工程			管护工程	
			草地面积	其他农用地		垫层清理 (100m ³)	表土回覆 (100m ³)	土地翻耕 (hm ²)	土壤培肥 (hm ²)	撒播草籽 (hm ²)	土地损毁监测 (点次)	土壤监测 (点次)	植被监测 (点次)	补播草籽 (hm ²)	浇水灌溉 (hm ²)
1	南缘	清北 2	*****	*****	*****	*****	*****	*****	*****	*****	4	4	6	*****	*****
合计			*****	*****	*****	*****	*****	*****	*****	*****	4	4	6	*****	*****

表 2 单宗地投资明细表

序号	宗地信息		地类及面积 (hm ²)			土地复垦费用 (元)											
	井区	宗地名称	农用地		合计	土壤重构工程				植被恢复工程	其他费用	监测工程			管护工程		合计
			草地面积	其他农用地		垫层清理	表土回覆	土地翻耕	土壤培肥	撒播草籽		土地损毁监测	土壤监测	植被监测	补播草籽	浇水灌溉	
1	南缘	清北 2	*****	*****	*****	*****	*****	*****	*****	*****	*****	*****	*****	*****	*****	*****	*****
合计			*****	*****	*****	*****	*****	*****	*****	*****	*****	*****	*****	*****	*****	*****	*****